CONCURSO PÚBLICO No 03 DE 2024
EVALUACIÓN DEFINITIVA TÉCNICA Y ECÓNOMICA DEL PROCESO

Proponente: **JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ**

Lote al que se presenta: **GERENCIA REGIONAL NORTE - LOTE 6**

Objeto del contrato Ejecución de actividades de reparaciones, obras y mantenimiento (ROM), y otros arreglos locativos a los inmuebles en administración de la SAE SAS, de acuerdo con la Gerencia regional donde se haya ofertado sus servicios y donde hayan sido adjudicados.

REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS				
REQUISITO	**DESCRIPCION**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
El oferente se obliga a cumplir con todas y cada una de las especificaciones técnicas mínimas descritas *en los numerales 2.2 y 2.7 de los Estudios Previos*	En compromiso y aceptación de ello, suscribe el **Formato No 1 Carta de Presentación de la Propuesta**	**X**		Se obliga mediante la Presentación de la Carta de presentación de la propuesta firmada por el representante legal.
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:	**CERTIFICACION No 1. Contrato No 052 -00-E-CACOM-2-GRUAL-2016**			
Los proponentes deberán acreditar experiencia mediante la presentación de hasta 5 certificaciones de contratos y/o órdenes de compra ejecutados con entidades públicas o privadas, y su objeto y/o actividades y/o alcance y/o obligaciones debe ser relacionada a la prestación del servicio de actividades de mantenimiento a infraestructura civil y/o adecuación de obras o reparaciones civiles, cuya cuantía sea igual o superior al 100% del valor del	Al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta		**X**	El contrato se ejecutó en el municipio de Apiay – Meta. El municipio no hace parte de los departamentos de la Regional Norte.
	Al menos dos de los siguientes códigos RUP. 72101500 Servicio de apoyo para la construcción 72102100 Control de plagas 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones	**X**		- 72101500 Servicio de apoyo para la construcción - 72102100 Control de plagas. - 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.

presupuesto estimado a la Gerencia Regional a la cual se presente la oferta. Según lo anterior, se requiere que al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta	80101600 Gerencia de proyectos 81101500 Ingeniería civil y arquitectura 95121700 Edificios y estructuras públicos 72103300 Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.			
	Nombre o razón social del contratante.	**X**		Ministerio de defensa Nacional – Fuerza Aérea Colombiana-Comando aéreo de combate No. 2.
	Nombre o razón social del contratista.	**X**		Unión temporal HYE. 99% JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ Y 1% WILLIAM BOHORQUEZ
	Fecha de iniciación y terminación del contrato.	**X**		Fecha de inicio: 28 de Diciembre de 2016 Fecha de terminación: 31 de Mayo de 2017.
	Objeto del contrato.	**X**		EL MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA FISCAL DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO.2 APIAY - META
	Valor del contrato	**X**		Valor total: $967,367,316 **(99% de participación correspondientes a $ 957,693,642.84)**
	La certificación debe venir debidamente suscrita por la	**X**		William Rene Zapata Gómez (Coronel Ordenador del gasto CACOM-2)

	persona facultada para expedirla			
	Los contratos deben haber sido ejecutados 10 años anteriores al cierre del presente proceso	**X**		El contrato es ejecutado entre 2016 y 2017, por ende no supera los 10 años al cierre del presente proceso

	FORMATO NO 7	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
2	Los proponentes se comprometen a cumplir y aceptan las normas y obligaciones establecidas en el manual de seguridad para Contratistas y proveedores, que la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE, tiene incorporadas para la prevención de accidentes de trabajo, enfermedades laborales y cumplimiento de obligaciones legales aplicables a seguridad y salud en el trabajo, en sus instalaciones y en sus operaciones.	**X**		El proponente firma el Formato No 7. se compromete y acepta las normas establecidas en el Manual de seguridad y cumple con el debido diligenciamiento del mismo.
	FORMATO NO 4	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
3	El diligenciamiento y suscripción por parte del Representante Legal, del formato No 4, donde se compromete a garantizar la disponibilidad del personal, en caso de resultar adjudicatario.	**X**		El proponente firma el Formato No 4. se compromete a garantizar la disponibilidad del personal, en caso de resultar adjudicatario y cumple con el debido diligenciamiento del mismo.
	FORMATO NO 2 OFERTA ECONÓMICA	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
4	La oferta económica en el Formato No. 2 dispuesto para cada Gerencia Regional, con sujeción al presupuesto establecido en los Pliegos de Condiciones y sin que ninguno de los valores allí consignados sobrepase los precios de referencia (80% y 100%) del formato de oferta económica) establecidos por la SAE SAS.	**X**		El proponente cumple con el presupuesto establecido entre los precios de referencia (80-100%) establecido por SAE SAS.

Revisada la propuesta remitida por medio de la plataforma SECOP II por parte del proponente, se debe subsanar el requisito habilitante: **CERTIFICACION No 1. Contrato No 052 -00-E-CACOM-2-GRUAL-2016,** debido a que el lugar de ejecución de dicho contrato no hace parte de los municipios de la regional Norte**,** de acuerdo con lo que se señala en el pliego de condiciones, Capítulo 10. VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, apartado 10.1. REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES, numeral 10.1.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE *"(…)Según lo anterior, se requiere que al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta (…)",* por lo anterior el proponente debe subsanar dichos documentos para resultar habilitado.

Ancelmo José Vega
Director de Analítica, Alistamiento y Valoración